



## MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

AUTO No. 131—

( 03 DIC 2013 )

**“Por medio del cual se inicia un trámite de sustracción Definitiva de la Reserva Forestal Protectora Productora Cuenca Alta del Río Bogotá”**

**La Directora de Bosques, Biodiversidad y Servicios Ecosistémicos del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible**

En ejercicio de las funciones delegadas mediante la Resolución No. 0053 del 24 de enero de 2012 y

### CONSIDERANDO

Que mediante Radicado No 4120-E1-40100 del 26 de Noviembre de 2013, la Doctora **CLAUDIA PATRICIA MORA PINEDA** en su calidad de apoderada de ALIANZA FIDUCIARIA S.A, quien a su vez actúa como vocera del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO MONTELAGO., presenta la correspondiente información para la solicitud de sustracción definitiva sobre un área de la Reserva Forestal Protectora Productora Cuenca Alta del Río Bogotá, para el desarrollo del proyecto urbanístico de vivienda campestre dentro del predio denominado Montelago, ubicado en el municipio de la Calera, vereda Camino al Meta departamento de Cundinamarca.

Que la Dirección de Bosques, Biodiversidad y Servicios Ecosistémicos del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible – MADS procedió a realizar apertura al expediente No. SRF 0231, a fin de continuar con el trámite correspondiente para la solicitud de sustracción definitiva de un área de la Reserva Forestal Protectora Productora Cuenca Alta del Río Bogotá, para el desarrollo del proyecto urbanístico dentro del predio denominado Montelago.

### FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Que mediante Acuerdo 30 de 1976 de la Junta Directiva del Instituto Nacional de los Recursos Naturales Renovables y del Ambiente– Inderena, aprobado mediante la Resolución Ejecutiva 76 de 1977 del Ministerio de Agricultura, señaló en el artículo 2, lo siguiente: “Declarar como Área de Reserva Forestal Protectora - Productora la Cuenca Alta del Río Bogotá, aguas arriba de la cota superior del Salto de Tequendama, con excepción de las tierras que están por debajo de la cota 2.650 y tengan una pendiente inferior al 100%, y de las definidas por el artículo 1 de este Acuerdo y por el perímetro urbano y sanitario de la ciudad de Bogotá”.

**“Por medio del cual se inicia un trámite de sustracción de la Reserva Forestal Protectora Productora Cuenca Alta del Río Bogotá”**

Que el inciso segundo del artículo 210 del Decreto– Ley 2811 de 1974 señala que:

*“...También se podrán sustraer de la reserva forestal los predios cuyos propietarios demuestren que sus suelos pueden ser utilizados en explotación diferente de la forestal, siempre que no se perjudique la función protectora de la reserva...”*

Que el inciso segundo del artículo 204 de la ley 1450 de 2011 estableció:

*“... Las autoridades ambientales, en el marco de sus competencias, y con base en estudios técnicos, económicos, sociales y ambientales adoptados por el Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, podrán declarar, reservar, alinderar, realinderar, sustraer, integrar o recategorizar las áreas de reserva forestal. En los casos en que proceda la sustracción de las áreas de reserva forestal, sea esta temporal o definitiva, la autoridad ambiental competente impondrá al interesado en la sustracción, las medidas de compensación, restauración y recuperación a que haya lugar, sin perjuicio de las que sean impuestas en virtud del desarrollo de la actividad que se pretenda desarrollar en el área sustraída. Para el caso de sustracción temporal, las compensaciones se establecerán de acuerdo con el área afectada...”*

Que el numeral 14 del Artículo 2 del Decreto ley 3570 de 2011, señaló a este Ministerio la función de:

*“14. Reservar y alinderar las áreas que integran el Sistema de Parques Nacionales Naturales; declarar, reservar, alinderar, realinderar, sustraer, integrar o recategorizar las áreas de reserva forestal nacionales, reglamentar su uso y funcionamiento.”*

Que mediante Resolución No. 0053 del 24 de enero de 2012, el Ministro de Ambiente y Desarrollo Sostenible, delegó en el Director de Bosques, Biodiversidad y Servicios Ecosistémicos la función de “Suscribir los actos administrativos relacionados con las sustracciones de reservas forestales de carácter nacional”.

Que mediante la Resolución 0543 del 31 de mayo de 2013, se nombró de carácter ordinario a la doctora **MARÍA CLAUDIA GARCÍA DÁVILA** en el empleo de Director Técnico Código 0100 grado 22, de la Dirección de Bosques, Biodiversidad y Servicios Ecosistémicos de la planta de personal del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Que en mérito de lo expuesto,

**DISPONE**

**ARTÍCULO PRIMERO.** – Iniciar el trámite para solicitud de sustracción definitiva de un área de la Reserva Forestal Protectora Productora Cuenca Alta del Río Bogotá, para el desarrollo del proyecto urbanístico de vivienda campestre dentro del predio denominado Montelago, ubicado en el municipio de la Calera, vereda Camino al Meta, departamento de Cundinamarca, conforme a los documentos presentados por la Doctora **CLAUDIA PATRICIA MORA PINEDA** en su calidad de apoderada de ALIANZA FIDUCIARIA S.A, vocera del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO MONTELAGO que se tramitará bajo el expediente número SRF0231.

**“Por medio del cual se inicia un trámite de sustracción de la Reserva Forestal Protectora Productora Cuenca Alta del Río Bogotá”**

**ARTÍCULO SEGUNDO.** – Notificar del presente acto administrativo a la Doctora **CLAUDIA PATRICIA MORA PINEDA** en su calidad de apoderada de la ALIANZA FIDUCIARIA S.A, vocera del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO MONTELAGO., en la Avenida Calle 72 No 6-30 Piso 14 de la ciudad de Bogotá. Teléfono 2101000.

**ARTÍCULO TERCERO.-** Publicar el presente acto administrativo en la página web del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible.

**ARTÍCULO CUARTO.-** En contra este acto administrativo no procede por vía gubernativa ningún recurso, por tratarse de un acto administrativo de trámite de conformidad con el artículo 75 de la Ley 1437 del 18 de enero de 2011. *“Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.”*

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá D.C., a los 03 DIC 2013





**MARÍA CLAUDIA GARCÍA DÁVILA**

Directora de Bosques, Biodiversidad y Servicios Ecosistémicos

**Proyectó:**

**Revisó:**

**Expediente:**

 **Diego Andrés Ruiz V.** Abogado  
 **María Stella Sáchica** Abogada D.B.B.S.E. MADS  
SRF 0231.

